



E-GazEtH

Krant van Eigen Gift Eigen Hulp

Hier is ze dan, dé E-GazEtH

Hier is ze dan, dé E-GazEtH, de krant van Eigen Gift Eigen Hulp. Vier keer per jaar verschijnt dit krantje met nieuws voor de huurders.

We houden u zo op de hoogte over zaken die voor onze huurders belangrijk zijn. Waar kan ik terecht met mijn problemen? Zijn er veranderingen in de huurprijs? Welke activiteiten worden er georganiseerd? Staan er belangrijke renovatiewerken te wachten in uw woning en wijk? Hoe zit het met de projecten van de huisvestingsmaatschappij?

Dit krantje willen we ook maken met de huurders. Heb je interesse om mee te werken aan de E-GazEtH en lid te worden van onze redactieraad? Wil je een artikel schrijven? Wil je deze krantjes posten in uw wijk of buurt? Of heb je vragen waarover je in de krant informatie wil. Stuur dan gerust een e-mail naar saartje@egeh.be.

Woordje van de voorzitter



Beste huurder,

Eigen Gift Eigen Hulp wil haar huurders en gebruikers zo correct en transparant mogelijk informeren.

Daarom hebben we beslist een krantje te maken om je regelmatig te informeren over waarmee je huisvestingsmaatschappij bezig is en om alles omtrent een sociale woning huren bij ons voor jou duidelijk te maken.

Omdat niet iedereen gebruik maakt van internet en onze website wordt deze brief zowel op papier aan iedereen bezorgd als via de website ter beschikking gesteld. *Stuur een mailtje naar saartje@egeh.be als je de nieuwsbrief per mail wil ontvangen.*

Ik verwacht dat deze nieuwsbrief een nuttig en aangenaam instrument wordt om de band tussen de huisvestingsmaatschappij en jou sterker aan te halen.

Ik wens je veel leesplezier.

Etienne Vancoppenolle

Voorzitter EGEH

Dikke merci!

Een dikke merci aan alle huurders die zich in deze coronatijden inzetten om het samenleven en de omgeving net iets fijner te maken.

We mogen trots zijn op jou als sociale huurder. Velen onder jullie werken elke dag mee aan een mooie thuis en toekomst.

- De geduldige huurder, die een luisterend oor biedt voor de buur.
- De natuurmens, die de omgeving proper houdt of het groenonderhoud doet.
- De helper, die boodschappen doet.
- De huurder, die zelf poetst in de gemeenschappelijke delen.
- De verwarmingsexpert, die burens helpt om de verwarming op te starten.

Wil jij één van deze huurders bedanken voor wat hij of zij voor jou, voor anderen of voor de omgeving doet?



Dat kan via de Eigen Gift Eigen Hulp bloemenactie.

WAT MOET JE DOEN?

- Maak een foto waarop je een huurder bedankt voor zijn/haar inzet en bezorg je foto tegen 29/05/2020 aan ons via email of in de brievenbus.
- Plaats de naam en het adres van de huurder bij de foto.
- Wij posten je foto op facebook in een speciaal album: bedankt sociale huurders.
- Wij bezorgen een bloemetje aan de huurder. (na de coronacrisis)
- Willen jullie ook helpen? De gemeenschappelijke delen zelf poetsen? Het groenonderhoud doen? Boedschappen doen voor de burens? Laat jouw idee weten!

CONTACTEER de dienst huurders via Email: saartje@egeh.be

Raad Van Bestuur

Een organisatie heeft nood aan een goed beleid. Dat is de rol van ons bestuur. Zij komen iedere eerste dinsdag van de maand samen om beslissingen te nemen. Maar kennen jullie onze bestuurders wel? Vandaar een korte voorstelling van onze 5 straffe bestuurders.



Etienne Vancoppenolle is de voorzitter van Eigen Gift Eigen Hulp. Hij is architect en heeft veel kennis over bouwen en verbouwen. Hij steekt heel veel tijd in onze maatschappij en is veel op stap voor de Kuurnse huisvestingsmaatschappij. Hij is een beetje het technisch brein van de huisvestingsmaatschappij.



Jeroen Dujardin is de gedreven ondervoorzitter van Eigen Gift Eigen Hulp. Als voormalig buurtwerker in Spijker & Schardauw en nationaal bewegingsverantwoordelijke, kent hij de huurders en de maatschappij heel goed. Hij is een luisterend oor en speelt veel vragen van huurders door.



Sinds een jaar geleden zijn er ook 3 nieuwe bestuurders. Jents Debruyne is de jongste bestuursadvocate in het dagelijks leven. Ze is sterk in wetgeving. Een pluspunt in een sociale huisvestingsmaatschappij, waar in de werking steeds meer wetgeving komt kijken.



Corry Deltour is de tweede vrouw in het Bestuur. Ze is een bekende vrouw in Kuurne. Ze is heel sociaal en ook enorm sociaal bewogen. Op de Raden van Bestuur heeft ze dan ook veel aandacht voor de mens en wil ze dat Eigen Gift Eigen Hulp een 'warme organisatie' is.



Ludwig Van Wonterghem is onze vijfde bestuurder. Hij is de zaakvoerder van Stroomop en is een sociale ondernemer. Ideaal voor een sociale organisatie zoals Eigen Gift Eigen Hulp. Hij heeft veel ervaring met duurzame technieken en energie. Hij waakt er bij projecten over dat Eigen Gift Eigen Hulp voldoende aandacht besteedt aan het milieu.

Herziening huurprijs mei 2020

Voor wie?

- Huurders en gezinsleden die gaan werken en sinds maart werkloos zijn.

Voor wie niet?

- Huurders met een uitkering van ziekte of invaliditeit
- Huurders die op pensioen zijn
- Huurders die al een paar maanden werkloosheidsuitkering ontvangen (bij twijfel, neem contact op met EGEH)

Wat moet ik in de brievenbus van Eigen Gift Eigen Hulp steken?

- Bewijs van uitkering van de maand april 2020 + Loonfiche van april 2020
- Bewijs van inkomsten van jouw man/vrouw/ kind van inkomen april 2020
- Heb je geen inkomen?

Schrijf dan zelf een briefje waarop staat:

Ik verklaar dat ik geen inkomen had in april 2020

(Naam + handtekening)

Tegen wanneer?

- Ten laatste maandag 11 mei 2020.
- Indien we de bewijzen later krijgen, telt dit niet meer mee voor de huurprijs van mei!

Hoe kan ik de bewijzen aan Eigen Gift Eigen Hulp geven:

- Steek de bewijzen in de brievenbus aan ons kantoor
- Mail de bewijzen naar Hanne@egeh.be
- Je kan Hanne bellen van maandag tot vrijdag van 9u- 11.30u op 056/73 81 11

Wanneer krijg ik een herziening van de huurprijs?

- Het huidige gezinsinkomen moet 20% lager liggen dan het referentie- inkomen (wij rekenen dit uit voor jou)
 - Daarna ontvang je een brief of je hieraan voldoet en krijg je eventueel de nieuwe huurprijs
-

Projecten in de kijker

Start werken Kasteelwijk

Eind februari 2020 startte Eigen Gift Eigen Hulp de bouw van 10 woningen op in Nieuwenhuysse en in de Kasteelstraat. In de Kasteelstraat komen er 3 duowoningen (6 woningen) en ter hoogte van Nieuwenhuysse 38 en 40 worden er 2 duowoningen gebouwd. Deze werken worden uitgevoerd door de aannemer Damman NV uit Deerlijk. De bouw van deze woningen zal afgerond worden tegen september 2021. De kostprijs is ongeveer 1,4 miljoen euro.

Nieuw kantoor

Ons huidige kantoor Bonaerde in de Lt. G. Gerardstraat 6 te Kuurne wordt verkocht. Eigen Hulp verhuist naar de Koningin Elisabethstraat 19 te Kuurne. Vroeger was het reisbureau Doris Reizen daar gevestigd. Momenteel wordt er een nieuw kantoor ingericht door Eigen Gift Eigen Hulp. De verhuis is gepland voor het zomerverlof. We informeren u later nog over onze precieze verhuisdatum.



Preventiemaatregelen COVID-19

Het kantoor is gesloten vanaf 16 maart 2020 tot en met 3 mei 2020. Bereikbaarheid EGEH:

-Telefonisch op weekdagen (9u-11u30) en enkel bij hoogdringendheid:

- 0475/32 01 02 voor de technische dienst
- 056/73 81 11 voor de sociale dienst

-Via mail: shm@egeh.be (de e-mails worden dagelijks gelezen!)

-U laat een briefje na in de brievenbus

-Volg ons op facebook of via de website.



Luit.-Gen. Gerardstraat 6 8520 - Kuurne

Tel: 056 73 81 11 - Fax: 056 73 81 19

shm@egeh.be

www.eigengifteigenhulp.be



Verantwoordelijke uitgever: Renaat Vandevelde